

القرض السكني اختر البيت الأنسب لك

امتلك اليوم البيت الذي ترغب به من خلال التسهيلات وشروط التقسيط المريحة التي يقدمها بنك عوده للمقيمين والمغتربين من مختلف شرائح المجتمع.



بنك عوده

☎ 1570
bankaudi.com.lb



بنك عوده

بنك عوده ش.م.ل - بليزا، باب ادريس، بيروت، لبنان
الرأسمال: ل.ل. 672,334,681,824 مدفوع بكامله
س.ت. 11347 بيروت - لائحة المصارف 56

BASAL/Home Loan-ar/02/November2017

اختر البيت الأنسب لك

القرض السكني

أداة احتساب القرض السكني

اليوم، وبواسطة أداة احتساب القرض السكني، اختر المنزل الأنسب إليك. قم بزيارة موقع www.bankaudi.com.lb أو أي من فروع Novo أو قم بتنزيل تطبيق بنك عوده لاحتساب المبلغ الذي يمكنك الحصول عليه أو كم يمكن أن تكون دفعاتك الشهرية. يمكنك أيضاً الاختيار من بين مجموعة منازل متوفرة تناسب متطلباتك.

مثال تطبيقي على ال APR** للقرض السكني

نوع القرض	العملة	ثمن المنزل	الدفعة الأولى	مدة القرض (سنة)	معدل الفائدة (تراجمي)	APR
PCH	ل.ل.	300,000,000	30,000,000	15 x 2	3.74%***	3.88%
BDL	ل.ل.	450,000,000	150,000,000	25	4.24%***	4.57%
Audi USD	د.أ.	300,000	100,000	25	7.36%***	8.81%

قرض بالليرة اللبنانية مدعوم من مصرف لبنان لعمل عمره 35 سنة بصيغة جيدة (استناداً إلى الإحتساب الطبي الخاص بالبنك) - التأمين على الحياة مشمول في الدفعات الشهرية + فترة سماح 6 أشهر - رسوم التأمين ضد الحرائق غير محتسبة

** النسبة المئوية السنوية | *** تخضع لمراجعة سنوية

نحن في الخدمة...

قروضنا ومنتجاتنا تلبي احتياجاتك وتراعي ظروفك.
تواصل معنا على الرقم 1570
أو راسلنا على contactus@bankaudi.com.lb

للإطلاع بشكل أفضل على خصائص وشروط خدماتنا المصرفية بما فيها هذا المنتج،
الرجاء زيارة bankaudi.com.lb/customer-protection

القرض السكني مع المؤسسة العامة للإسكان* (PCH)

- دفعة أولى ابتداءً من 10% (+ 10% من قيمة القرض مجهزة لمصلحة المؤسسة العامة للإسكان)
- تمويل من 20 مليون ل.ل. إلى 270 مليون ل.ل.
- مدة القرض حتى 30 سنة (موزعة بالتساوي بين بنك عوده والمؤسسة العامة للإسكان)
- فائدة تساوي 10% من مردود سندات الخزينة لمدة سنة + 3.2%
- لا مصاريف تخمين
- رسوم فتح ملف بنسبة 1% من قيمة القرض

القرض السكني للمقيمين والمغتربين بالدولار الأمريكي من بنك عوده* (Audi USD)

- دفعة أولى ابتداءً من 25%
- تمويل ابتداءً من 75 ألف دولار أمريكي ومن دون حد أقصى
- مدة القرض من 5 إلى 25 سنة
- فائدة متغيرة تساوي 'Cost of Funds + 3.5%' من دون حد أدنى للفائدة
- رسوم فتح ملف بقيمة 1,000 دولار أمريكي
- مصاريف تخمين بقيمة 250 دولار أمريكي

القرض السكني المدعوم من مصرف لبنان للمقيمين والمغتربين* (BDL) بالليرة اللبنانية

- دفعة أولى ابتداءً من 25%
- تمويل من 100,000,000 ل.ل. إلى 1,200,000,000 ل.ل.
- مدة القرض من 7 إلى 30 سنة
- فائدة تساوي 25% من مردود سندات الخزينة لمدة سنة + 2.9%
- لا رسوم فتح ملف
- مصاريف تخمين ابتداءً من 375 ألف ل.ل.

¹ كلفة الدوائع في بنك عوده المُصنَّح عنها شهرتاً لمصرف لبنان بموجب تعميم رقم FND2
*بوليصتا تأمين على الحياة والمنزل مع شركة ليا للتأمين شمل