

موظفون في القطاع العام وعناصر الجيش اللبناني

مقدم الطلب

الوصف	القرض الشخصي لمتعاقد الجيش اللبناني	القرض الخاص بالقطاع العام
فئة الزبائن	موظفون مع الرواتب الموطنة	
مدة العلاقة مع بنك عوده	3 أشهر	صفر

مستلزمات الزبائن

الحد الأدنى للدخل (إجمالي)	750.000 ل.ل.	
الحد الأدنى لسنوات العمل (الوظيفة الحالية)	لا ينطبق	سنة في المؤسسة نفسها
إشترك في مؤسسة ضامنة	نعم	

المعلومات الشخصية والديموغرافية

الحد الأدنى للسكن	20	
الحد الأقصى للسكن لدى انتهاء القرض	64 او 69 في حال وجود راتب التقاعد	
الجنسية/الإقامة	لبنانيون / مقيمون في لبنان	

مميزات القرض

نوع الحساب	677	
أفراد/مؤسسات/الائتمان معاً	أفراد	
قرض مشترك	حساب مشترك "و" فقط	

معدلات الفائدة ونسب المخاطر

نوع الفائدة	ثابتة	
احتساب معدل الفائدة	مركبة	
قيمة الفائدة ل.ل.	17% حتى 4 سنوات	17% حتى 6 سنوات
قيمة الفائدة د.أ.	لا ينطبق	

الحد الأقصى للـ DBR التنظيمي المنزلي للقروض والبطاقات باستثناء القرض السكني	المدخل $\geq 1.200.000$ ل.ل.: DBR = %35	35%	للجيش فقط: المدخل $\geq 1.200.000$ ل.ل.: DBR = %35
	المدخل $\geq 1.201.000$ ل.ل. $\leq 1.800.000$ ل.ل.: DBR = %40	35%	المدخل $\geq 1.201.000$ ل.ل. $\leq 1.800.000$ ل.ل.: DBR = %40
	المدخل $< 1.800.000$ ل.ل.: DBR = %45	45%	المدخل $< 1.800.000$ ل.ل.: DBR = 45%

معلومات عن القرض

الحد الأدنى لقيمة القرض الصافية	10 مليون ل.ل.	
الحد الأقصى لقيمة القرض الصافية	ل.ل. كحد أقصى 112.500.000	
الحد الأدنى لمدة القرض	سنة واحدة	لا ينطبق
الحد الأقصى لمدة القرض	حتى 11 شهراً في أول سنة خدمة 36 شهراً في السنة الثانية 48 شهراً في السنة الثالثة	6 سنوات
العملة المعتمدة	ل.ل.	
عملة تسديد القرض (Forex)	حسب عملة القرض	
فترة السماح في حال عدم الدفع (x أيام)	7 أيام (قبل فرض الغرامة)	

رسوم فتح الملف والتكاليف

طوابع	1.5 بالآلاف من مجمل قيمة القرض / 250 ل.ل. حسب البرنامج الزمني / 10.000 ل.ل. سنوياً على عقد القرض	
تكلفة فتح الملف	225.000 ل.ل.	
رسوم التسديد المتأخر	7.500 ل.ل.	
عمولة المصرف	2%	
رسوم التسديد المبكر	5% على الرصيد المتبقي	

موظفون في القطاع العام وعناصر الجيش اللبناني	
التأمين	
التأمين على الحياة مطلوب	نعم
نوع التأمين على الحياة	الوفاة، والحرب، والعجز الكلي أو الجزئي الدائم
تغطية التأمين على الحياة (%)	100% من قيمة القرض حتى 100,000 د.أ. أو ما يعادله بالليرة اللبنانية
التأمين على الحياة يقدمه موافق عليه من يلي:	بوليصة التأمين على الحياة الجماعية للقروض $\geq 100,000$ دولار أميركي أو ما يعادله واكتتاب شخصي للقروض $\leq 100,000$ دولار أميركي أو ما يعادله.
رسوم التأمين على الحياة	مشمولة في القرض للتأمين على الحياة مع ليا للقروض $\geq 100,000$ دولار أميركي
شركة التأمين	ليا للتأمين، أسوركس، ليبانو-سويس، أليانز سنا، كابيتال، كوفتيفنتال ترست
احتساب الدفعات	115% من المبلغ الصافي
دفعة مسبقة	
إمكانية التسديد المسبق (حد أقصى)	حتى 155 يوماً
عمولة وغرامة التسديد المسبق	لا تطبق غرامة، تطبق الفائدة فقط
المستندات المطلوبة	
المستندات المطلوبة قبل الموافقة	تعينة طلب قرض شخصي + CDR - D3
	تعينة الإستمارة الطبية إذا كان المبلغ يفوق 50 ألف د.أ.
	إفادة مفصلة موقعة من دائرة الموارد البشرية أو إثبات لعقد الاستخدام في النظام لدينا أو إفادة توظيف راتب
المستندات المطلوبة بعد الموافقة	نسخة عن هوية مقدم الطلب
	عقد القرض الشخصي
	البرنامج الزمني للقرض
	إشعار مدين
	البرنامج الزمني للدفعات
	سند إنني

قرض شخصي/36 شهرًا	القرض الشخصي لمتعاقد الجيش اللبناني	القرض الخاص بالقطاع العام
القرض	موظف من أصحاب الرواتب الموظنة (ل.ل.)	موظف من أصحاب الرواتب الموظنة (ل.ل.)
معدل الفائدة (مركبة)	17%	17%
قيمة القرض الصافية	ل.ل. 20,747,498	ل.ل. 20,747,498
قيمة القرض الإجمالية	ل.ل. 27,000,000	ل.ل. 27,000,000
النسبة المئوية السنوية النموذجية	22.29%	22.29%
الدفعات الشهرية	ل.ل. 750,000	ل.ل. 750,000
رسم الطابع	ل.ل. 40,500	ل.ل. 40,500
رسم فتح الملف	ل.ل. 225,000	ل.ل. 225,000
طوابع العقد	ل.ل. 30,000	ل.ل. 30,000
العمولة	ل.ل. 293,000	ل.ل. 293,000

قرض شخصي/60 شهرًا	القرض الشخصي لمتعاقد الجيش اللبناني(4 سنوات)	القرض الخاص بالقطاع العام(5 سنوات)
القرض	موظف من أصحاب الرواتب الموظنة (ل.ل.)	موظف من أصحاب الرواتب الموظنة (ل.ل.)
معدل الفائدة (مركبة)	17.00%	17.00%
قيمة القرض الصافية	ل.ل. 25,532,901	ل.ل. 29,534,838
قيمة القرض الإجمالية	ل.ل. 36,000,000	ل.ل. 45,000,000
النسبة المئوية السنوية النموذجية	21.97%	21.88%
الدفعات الشهرية	ل.ل. 750,000	ل.ل. 750,000
رسم الطابع	ل.ل. 54,000	ل.ل. 67,500
رسم فتح الملف	ل.ل. 225,000	ل.ل. 225,000
طوابع العقد	ل.ل. 40,000	ل.ل. 50,000
العمولة	ل.ل. 483,259	ل.ل. 707,760