

القرض الخاص بدفعة مؤجلة

مقدم الطلب

الوصف	القرض الخاص بدفعة مؤجلة
فئة الزبائن	جنرال مع الرواتب الموطنة
مدة العلاقة مع بنك عوده	صفر

مستلزمات الزبائن

الحد الأدنى للدخل (إجمالي)	750.000 ل.ل.
الحد الأدنى لسنوات العمل (الوظيفة الحالية)	لا ينطبق
إشترك في مؤسسة ضامنة	نعم

المعلومات الشخصية والديموغرافية

الحد الأدنى للسكن	N/A
الجنسية/الإقامة	لبنانيون / مقيمون في لبنان

مميزات القرض

نوع الحساب	677
أفراد/مؤسسات/الاثنان معاً	أفراد
قرض مشترك	حساب مشترك "و" فقط

معدلات الفائدة ونسب المخاطر

نوع الفائدة	ثابتة
احتساب معدل الفائدة	مركبة
قيمة الفائدة ل.ل.	17%
قيمة الفائدة د.أ.	لا ينطبق
الحد الأقصى للـ DBR التنظيمي المنزلي للقروض والبطاقات باستثناء القرض السكني	35%
الحد الأقصى للـ DBR التنظيمي المنزلي للقرض السكني	35%
الحد الأقصى للـ DBR الإجمالي التنظيمي المنزلي (مع القرض السكني)	45%

معلومات عن القرض

الحد الأدنى لقيمة القرض الصافية	50 مليون ل.ل.
الحد الأقصى لقيمة القرض الصافية	حتى 50% من إجمالي التعويض
الحد الأدنى لمدة القرض	3 اشهر
الحد الأقصى لمدة القرض	2 سنوات
العملة المعتمدة	ل.ل.
الحد الأدنى للدفع الشهري	من صافي مبلغ القرض 1%
عملة تسديد القرض (Forex)	حسب عملة القرض
فترة السماح في حال عدم الدفع (x أيام)	7 أيام (قبل فرض الغرامة)

رسوم فتح الملف والتكاليف

طوابع	1.5 بالآلف من مجمل قيمة القرض / 250 ل.ل. حسب البرنامج الزمني / 10.000 ل.ل. سنوياً على عقد القرض
كلفة فتح الملف	225.000 ل.ل.
رسوم التسديد المتأخر	7.500 ل.ل.
عمولة المصرف	2‰
رسوم التسديد المبكر	على الرصيد المتبقي 5%

موظفون في القطاع العام وعناصر الجيش اللبناني	
التأمين	
نعم	التأمين على الحياة مطلوب
الوفاة، والحرب، والعجز الكلي أو الجزئي الدائم	نوع التأمين على الحياة
100% من قيمة القرض حتى 100,000 د.أ. أو ما يعادله بالليرة اللبنانية	تغطية التأمين على الحياة (%)
بوليصة التأمين على الحياة الجماعية للقروض $\geq 100,000$ دولار أميركي أو ما يعادله واكتتاب شخصي للقروض $\leq 100,000$ دولار أميركي أو ما يعادله.	التأمين على الحياة يقدمه موافق عليه من يلي
مشمولة في القرض للتأمين على الحياة مع ليا للقروض $\geq 100,000$ دولار أميركي	رسوم التأمين على الحياة
ليا للتأمين، أسوركس، لبيانو-سويس، أليانز سنا، كابيتال، كونتيننتال ترست	شركة التأمين
115% من المبلغ الصافي	احتساب الدفعات
دفعة مسبقة	
حتى 155 يومًا	إمكانية التسديد المسبق (حد أقصى)
لا تطبق غرامة، تطبق الفائدة فقط	عمولة وغرامة التسديد المسبق
المستندات المطلوبة	
تعبئة طلب قرض شخصي + CDR - D3	المستندات المطلوبة قبل الموافقة
تعبئة الإستمارة الطبية إذا كان المبلغ يفوق 50 ألف د.أ.	
إفادة مفصلة موقعة من دائرة الموارد البشرية أو إثبات لعقد الاستخدام في النظام لدينا أو إفادة توظيف راتب	
نسخة عن هوية مقدم الطلب	
عقد القرض الشخصي	المستندات المطلوبة بعد الموافقة
البرنامج الزمني للقرض	
إشعار مدين	
البرنامج الزمني للدفعات	
سند إذني	
القرض الخاص بدفعة مؤجلة	
17%	قرض شخصي/36 شهرًا
ل.ل. 345,000,000	معدل الفائدة (مركبة)
ل.ل. 477,920,793	قيمة القرض الصافية
21.31%	قيمة القرض الإجمالية
ل.ل. 3,450,000	النسبة المئوية السنوية النموذجية
ل.ل. 608,000	الدفعات الشهرية
ل.ل. 225,000	رسم الطابع
ل.ل. 20,000	رسم فتح الملف
ل.ل. 3,291,000	طوابع العقد
	العمولة