

موظفون في القطاع العام وعناصر الجيش اللبناني

مقدم الطلب

الوصف	القرض الشخصي لمتعاقد الجيش اللبناني	القرض الخاص بالقطاع العام
فئة الزبائن	موظفون مع الرواتب الموطنة	
مدة العلاقة مع بنك عوده	3 أشهر	صفر
مستلزمات الزبائن		
الحد الأدنى للدخل (إجمالي)	750.000 ل.ل.	
الحد الأدنى لسنوات العمل (الوظيفة الحالية)	لا ينطبق	سنة في المؤسسة نفسها
إشراك في مؤسسة ضامنة	نعم	

المعلومات الشخصية والديموغرافية

الحد الأدنى للسنة	20	
الحد الأقصى للسنة لدى انتهاء القرض	64 او 69 في حال وجود راتب التقاعد	
الجنسية/الإقامة	لبنانيون / مقيمون في لبنان	

مميزات القرض

نوع الحساب	677	
أفراد/مؤسسات/الائتمان معاً	أفراد	
قرض مشترك	حساب مشترك "و" فقط	

معدلات الفائدة ونسب المخاطر

نوع الفائدة	ثابتة	
احتساب معدل الفائدة	مركبة	
قيمة الفائدة ل.ل.	17% حتى 4 سنوات	17% حتى 6 سنوات
قيمة الفائدة د.أ.	لا ينطبق	
الحد الأقصى للـ DBR التنظيمي المنزلي للقروض والبطاقات باستثناء القرض السكني	o المدخول $\geq 1.200.000$ ل.ل.: DBR = %35	35%
	o المدخول $\geq 1.201.000$ ل.ل. و $\leq 1.800.000$ ل.ل.: DBR = %40	
	o المدخول $< 1.800.000$ ل.ل.: DBR = %45	
الحد الأقصى للـ DBR التنظيمي المنزلي للقرض السكني	o المدخول $\geq 1.200.000$ ل.ل.: DBR = %35	
الحد الأقصى للـ DBR الإجمالي التنظيمي المنزلي (مع القرض السكني)	o المدخول $\geq 1.201.000$ ل.ل. و $\leq 1.800.000$ ل.ل.: DBR = %40	
	o المدخول $< 1.800.000$ ل.ل.: DBR = 45%	

معلومات عن القرض

الحد الأدنى لقيمة القرض الصافية	10 مليون ل.ل.	
الحد الأقصى لقيمة القرض الصافية	ل.ل. كحد أقصى 112.500.000	
الحد الأدنى لمدة القرض	سنة واحدة	لا ينطبق
الحد الأقصى لمدة القرض	حتى 11 شهراً في أول سنة خدمة 36 شهراً في السنة الثانية 48 شهراً في السنة الثالثة	6 سنوات
العملة المعتمدة	ل.ل.	
عملة تسديد القرض (Forex)	حسب عملة القرض	
فترة السماح في حال عدم الدفع (x أيام)	7 أيام (قبل فرض الغرامة)	

رسوم فتح الملف والتكاليف

طوابع	1.5 بالآلاف من مجمل قيمة القرض / 250 ل.ل. حسب البرنامج الزمني / 10.000 ل.ل. سنويًا على عقد القرض	
كلفة فتح الملف	ل.ل. 225.000	
رسوم التسديد المتأخر	ل.ل. 7.500	
عمولة المصرف	2%	
رسوم التسديد المبكر	5% على الرصيد المتبقي	

موظفون في القطاع العام وعناصر الجيش اللبناني

التأمين

نعم	التأمين على الحياة مطلوب
الوفاة، والحرب، والعجز الكلي أو الجزئي الدائم	نوع التأمين على الحياة
100% من قيمة القرض حتى 100.000 د.أ. أو ما يعادله بالليرة اللبنانية	تغطية التأمين على الحياة (%)
بوليصة التأمين على الحياة الجماعية للقروض ≥ 100.000 دولار أميركي أو ما يعادله واكتتاب شخصي للقروض ≤ 100.000 دولار أميركي أو ما يعادله.	التأمين على الحياة يقدمه موافق عليه من يلي:
مشمولة في القرض للتأمين على الحياة مع ليا للقروض ≥ 100.000 دولار أميركي	رسوم التأمين على الحياة
ليا للتأمين، أسوركس، ليبانو-سويس، أليانز سنا، كابيتال، كوتنيتنتال ترست	شركة التأمين
115% من المبلغ الصافي	احتساب الدفعات
دفعه مسبقه	
حتى 155 يوماً	إمكانية التسديد المسبق (حد أقصى)
لا تطبق غرامة، تطبق الفائدة فقط	عمولة وغرامة التسديد المسبق
المستندات المطلوبة	
تعينة طلب قرض شخصي + CDR - D3	المستندات المطلوبة قبل الموافقة
تعينة الإستمارة الطبية إذا كان المبلغ يفوق 50 ألف د.أ.	
إفادة مفصلة موقعة من دائرة الموارد البشرية أو إثبات لعقد الاستخدام في النظام لدينا أو إفادة توظيف راتب	المستندات المطلوبة بعد الموافقة
نسخة عن هوية مقدم الطلب	
عقد القرض الشخصي	
البرنامج الزمني للقرض	
إشعار مدين	
البرنامج الزمني للدفعات	
سند إنفي	

القرض الخاص بالقطاع العام	القرض الشخصي لمتعاقدي الجيش اللبناني	قرض شخصي/36 شهراً
موظف من أصحاب الرواتب الموظنة (ل.ل.)	موظف من أصحاب الرواتب الموظنة (ل.ل.)	القرض
17%	17%	معدل الفائدة (مركبة)
ل.ل. 20,747,498	ل.ل. 20,747,498	قيمة القرض الصافية
ل.ل. 27,000,000	ل.ل. 27,000,000	قيمة القرض الإجمالية
22.29%	22.29%	النسبة المنوية السنوية النموذجية
ل.ل. 750,000	ل.ل. 750,000	الدفعات الشهرية
ل.ل. 40,500	ل.ل. 40,500	رسم الطابع
ل.ل. 225,000	ل.ل. 225,000	رسم فتح الملف
ل.ل. 30,000	ل.ل. 30,000	طوابع العقد
ل.ل. 293,000	ل.ل. 293,000	العمولة

القرض الخاص بالقطاع العام(5 سنوات)	القرض الشخصي لمتعاقدي الجيش اللبناني(4 سنوات)	قرض شخصي/60 شهراً
موظف من أصحاب الرواتب الموظنة (ل.ل.)	موظف من أصحاب الرواتب الموظنة (ل.ل.)	القرض
17.00%	17.00%	معدل الفائدة (مركبة)
ل.ل. 29,534,838	ل.ل. 25,532,901	قيمة القرض الصافية
ل.ل. 45,000,000	ل.ل. 36,000,000	قيمة القرض الإجمالية
21.88%	21.97%	النسبة المنوية السنوية النموذجية
ل.ل. 750,000	ل.ل. 750,000	الدفعات الشهرية
ل.ل. 67,500	ل.ل. 54,000	رسم الطابع
ل.ل. 225,000	ل.ل. 225,000	رسم فتح الملف
ل.ل. 50,000	ل.ل. 40,000	طوابع العقد
ل.ل. 707,760	ل.ل. 483,259	العمولة